

## **Directorio de Recursos para Propietarios e Inquilinos**

*Descargo de responsabilidad: esta lista está destinada a guiar a los residentes de Richmond y dueños de propiedades a información relevante para propietarios e inquilinos con respecto a sus derechos legales; sin embargo, los recursos y las URL del sitio web pueden cambiar frecuentemente. Si un enlace de referencia del sitio web aparece roto, por favor informe al personal de la ciudad y póngase en contacto con la organización directamente para que puedan redirigirlo al enlace correcto.*

### **Programas de Alquiler y Vivienda**

#### **Programa de Revisión de Alquileres de Albany**

1000 San Pablo Avenue  
Albany, CA 94706  
(510) 528-5710

<https://www.albanyca.org/services/rent-review>

#### **Junta de Estabilización de Renta de Berkeley**

2125 Milvia Street  
Berkeley, CA 09704  
(510) 981-7368

<https://www.cityofberkeley.info/rent/>

#### **Ajuste de Alquiler de Oakland**

250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 5313  
Oakland, CA 94612  
(510) 238-3721

<https://www.oaklandca.gov/topics/rent-adjustment-program>

#### **Programa de Estabilización de la Ciudad de Alameda**

701 Atlantic Avenue  
Alameda, CA 94501  
(510) 747-4346

<http://www.alamedarentprogram.org/>

#### **Programa de Salud Residencial y Seguridad**

13831 San Pablo Avenue  
San Pablo, CA 94806  
(510) 215-3000

<https://www.sanpabloca.gov/865/Residentail-Health-Safety>

### **Servicios Jurídicos e Información**

#### **Ayuda legal del área de la Bahía**

1025 Macdonald Avenue  
Richmond, CA 94804

Linea del aviso legal: (800) 551-5554

Linea de la oficina local: (510) 233-9954

<https://www.baylegal.org/what-we-do/housing-preservation/>

#### **Departamento de Asuntos del Consumidor de California**

(800) 952-5210

[https://www.dca.ca.gov/dca/publications/legal\\_guides/index.shtml](https://www.dca.ca.gov/dca/publications/legal_guides/index.shtml)

#### **Centro Legal De La Raza**

3022 International Boulevard, #410  
Oakland, CA 94601  
(510) 437-1554

<https://centrolegal.org>

#### **Colegio de Abogados del Condado de Contra Costa: Programa de Medios Moderados**

2300 Clayton Road, #520  
Concord, CA 94520  
(925) 677-0234

#### **Colegio de abogados del Condado de Contra Costa: servicio de información y referencias a abogados (LRIS)**

(925) 825-5700

<http://www.cccbba.org/community/find-a-lawyer/>

**Servicios Legales para Personas de Edad Avanzada (CCSLs, por sus siglas en inglés)**

2702 Clayton Rd., Ste. 202  
Concord, CA 94519  
(925) 609-7900  
<http://www.ccsls.org>

**Centro de Autoayuda Virtual del Tribunal Superior del Condado de Contra Costa**

Tribunal Superior de Contra Costa: (925) 646-4099  
<http://www.cc-courthelp.org/>  
<http://www.courts.ca.gov/selfhelp-housing.htm>

*Tenga en cuenta que el Tribunal Superior no ofrece asesoría legal.*

*Para obtener un directorio de ayuda legal gratuita y de bajo costo, consulte*  
<http://www.courts.ca.gov/selfhelp-lowcosthelp.htm>

**Centro de Defensa de Desalojo**

350 Frank Ogawa Plaza, Suite 703  
Oakland, California 94612  
(510) 452-4541  
<https://www.evictiondefensecenteroakland.org/>

**Inquilinos Juntos (Línea Directa de derechos de Inquilino)**

474 Valencia St #156  
San Francisco, CA 94103  
(888) 495-8020  
<http://www.tenantstogether.org/index.php>

**Servicios de Mediación**

**Centro para el Desarrollo Humano**

901 Sunvalley Blvd., Suite 220  
Concord, CA 94520  
(925) 687-8844  
Información General:  
[info@chd-prevention.org](mailto:info@chd-prevention.org)

Resolución de Controversias  
<http://chd-prevention.org/our-work/resolving-disputes-together/>

**Consejo de Eden para la Esperanza y la Oportunidad (ECHO Housing)**

Oficina de Oakland:  
1305 Franklin Street #305  
Oakland, CA 94612  
510-496-0496

Oficina de Antioch:  
301 West 10th Street  
Antioch, CA 94509  
(925) 732-3919

Llamada Gratuita: 855-ASK-ECHO  
<http://www.echofairhousing.org/>

**El Congreso de los Neutrales**

1300 Civic Drive, Suite 102  
Walnut Creek, CA 94596  
(925) 937-3008  
<http://www.congressofneutrals.org/index.html>

**Centro de Resolución Comunitario Seeds**

2530 San Pablo Ave, Suite A  
Berkeley, CA 94702  
(510) 548-2377  
Información General:  
<http://www.seedscrc.org/>  
Resolución de Controversias:  
<http://www.seedscrc.org/#!/community-mediation-/c14xd>

**Recursos de Vivienda Subvencionados por el Gobierno**

**Autoridad de Vivienda del Condado de Contra Costa (HACCC): Bono de Opción de Vivienda y Programa de la Sección 8**

2324 College Lane

San Pablo, CA 94806

Oficina de Administración: (925) 957-8000

Llamada Gratuita: (888) 746-8731

<http://www.contracostahousing.org/index.htm>

**Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD)**

600 Harrison Street, 3rd Floor

San Francisco, CA 94107-1300

(415) 489-6400

<https://www.hud.gov/california>

Email: [CA\\_WebManager@hud.gov](mailto:CA_WebManager@hud.gov)

**(HUD) Recurso: Encuentre Oportunidades de Vivienda Asequibles Cerca de Mí**

*Localizar recursos relacionados con oportunidades de vivienda asequible para bajos ingresos, ancianos, necesidades especiales de alquiler restringido, crédito fiscal, etc.*

<https://resources.hud.gov/>

**Directorio de Alquiler de Viviendas Asequibles**

*Incluye información de contacto para viviendas de alquiler que pueden estar disponibles*

<https://www.hcd.ca.gov/about/contact/affordable-housing-rental-directory/index.shtml>

**Vivienda asequible en Línea: Las Listas de Espera de la Sección 8- Abiertos Ahora**

*Elija una lista de espera para obtener más información sobre el proceso de solicitud y otras oportunidades de vivienda asequible.*

<https://affordablehousingonline.com/open-section-8-waiting-lists/California>

**Recursos para inquilinos para ayuda con pago de alquiler**

**Refugio Inc. (Shelter Inc.)**

1333 Willow Pass Rd., Suite 206

Concord, CA 94520

(925) 338-1038

<http://shelterinc.org/>

**Temporada de Compartir (Season of Sharing)**

(925) 521-5065

<https://seasonofsharing.org/>

**Caridades Católicas de la Bahía del Este**

217 Harbour Way

Richmond CA 94801

Teléfono: (510) 234-5110

Fax: (510) 237-6778

<http://www.cceb.org/our-locations/wcsc-richmond-center/>

**Refugios y Recursos para Indigentes**

**Alcance móvil del Condado**

Numero de teléfono: 211

**Albergue Brookside**

847 C Brookside Dr.

Richmond, CA 94801

(800) 799-6599

**Misión de Rescate del Area de la Bahía**

2114 Macdonald Avenue

Richmond, CA 94801

(510) 215-4555

[info@bayarearescue.org](mailto:info@bayarearescue.org)

<http://www.bayarearescue.org>

Ciudad de Richmond, Programa de Renta de California  
(510) 234-RENT (234-7368) | [rent@ci.richmond.ca.us](mailto:rent@ci.richmond.ca.us)

**Centro para persona sin viviendas Azafran  
(Saffron Strand Center)**

147 West Richmond Avenue, Suite C  
Point Richmond, CA 94801

[info@saffronstrand.org](mailto:info@saffronstrand.org)

<http://www.saffronstrand.org>

**Vivienda Interreligiosa de Contra Costa**

399 Taylor Blvd. Suite 115

Pleasant Hill, CA 94523

(925) 944-2244 F: (925) 944-2248

<https://ccinterfaithhousing.org>

**Programa Interreligioso de la area de  
Richmond**

165 22nd Street

Richmond, CA 94801

(510) 233-2141

(510) 233-7127 fax

[info@gripcommunity.org](mailto:info@gripcommunity.org)

<http://www.gripcommunity.org>