



Center for
GLOBAL HEALTHY CITIES



California
Department of
Conservation



CALIFORNIA
STRATEGIC
GROWTH
COUNCIL

RICHMOND RISING
COMITÉ DE PARTES INTERESADAS DE LA COMUNIDAD (CSC)
AGENDA DE LA REUNIÓN
9 de julio de 2025

1. LLAMADA PARA ORDENAR Y PASAR LISTA

A las 6:13 P.M., Guerrero, miembro del Comité, llama al orden a la reunión, saluda a los asistentes y declara la disponibilidad de interpretación en vivo en español, cuidado infantil gratuito y refrigerios.

Pase de lista:

- Presente: Líder de proyecto para la Ciudad: Beatriz Guerrero
- Presente: Líder de Proyecto de GRID Alternatives: Ambessa Cantave
- Presente: Líder de proyecto para Trust for Public Land: Annie Youngerman (alternativa)
- Presente: Líder de proyecto para Urban Tilth: Chito Floriano
- Presente: Líder de proyecto para Rich City Rides: Gaby Zacarias (alterna)
- Ausente: Líder de proyecto para UC Berkeley
- Presente: Líder de proyecto para Groundwork Richmond: Lorena Castillo
- Presente: Miembro de la comunidad: Tomasa Espinoza
- Ausente: Miembro de la comunidad: Juana Hernández
- Ausente: Miembro de la comunidad: Montserrat González
- Presente: Miembro de la comunidad: Judith Rocha
- Presente: Miembro de la comunidad: Curtis Rice
- Presente: Miembro de la comunidad: Jim Becker
- Presente: Jóvenes Becarios: Leslie Poblano
- Presente: Jóvenes Becarios: Judah Gant
- Ausente: Jóvenes Becarios: Miki Masui
- Ausente: Jóvenes Becarios: Yadhira Quintanilla

2. RECONOCIMIENTO DE TIERRAS INDIGENAS

Los miembros del comité leyeron el Reconocimiento de Tierras de Richmond Rising.

3. DECLARACIÓN DE RICHMOND RISING Y COLABORACIÓN DE LAS PARTES INTERESADAS

Guerrero, miembro del Comité, hizo una breve introducción sobre la iniciativa Richmond Rising y el Comité de Partes Interesadas Colaborativas.

4. COMENTARIOS PÚBLICOS PARA TEMAS QUE NO ESTÁN EN LA AGENDA

No se recibieron comentarios públicos.



5. REVISAR Y APROBAR LAS ACTAS DE LA REUNIÓN ANTERIOR

El miembro del comité Floriano presenta una moción para aprobar las actas de las reuniones de junio 2025; El miembro del comité Cantave secunda la moción. El comité votó unánimemente a favor de aprobar la moción.

6. INFORMES DE ESTADO DEL PROYECTO

Las y los líderes del proyecto presentaron informes de estado de cada proyecto y del Plan Transformador del proyecto colaborativo Richmond Rising, incluyendo estados financieros actualizados y gastos de subvenciones hasta la fecha. Se recibieron las siguientes preguntas y comentarios:

No se recibieron comentarios ni preguntas.

7. INFORME SOBRE PREGUNTAS Y COMENTARIOS DE LA COMUNIDAD RECIBIDOS

Miembro de la Comunidad Becker: En relación con el reconocimiento de tierras, ¿podríamos conversar sobre el pago del Impuesto Predial Shuumi en una próxima reunión?

Miembro del Comité Guerrero: Sí, esto se añadirá a la próxima agenda.

Beneficiario:

Miembro de la Comunidad Espinoza: ¿Podría proporcionar información adicional sobre la base de datos de propiedades con infracciones?

Miembro del Comité Guerrero: Esta base de datos es principalmente para GRID Alternatives, para ayudar a identificar viviendas donde se podría instalar energía solar.

Analista de Proyectos de TCC, Matias Eusterbrock: Esta base de datos también será utilizada por Marin Clean Energy (MCE) para identificar viviendas donde las mejoras gratuitas de eficiencia eléctrica podrían ayudar a los residentes a abordar las infracciones del código.

Plan para Evitar el Desplazamiento:

Miembro de la Comunidad Espinoza: ¿Qué trabajo se está realizando para modificar la Ordenanza de Acceso para Inquilinos?

Miembro del Comité Guerrero: Este fue el proyecto inicial que se estaba considerando, pero el Departamento de Desarrollo Comunitario ahora está cambiando sus prioridades al



California
Department of
Conservation



CALIFORNIA
STRATEGIC
GROWTH
COUNCIL

Programa de Inspección de Alquileres Residenciales (RRIP), para ayudar a preservar la calidad de las viviendas e integrar las mejoras de eficiencia energética.

Miembro de la Comunidad Espinoza: Anteriormente, usted indicó que está realizando inspecciones a través del programa. ¿Cuándo comenzarán estas inspecciones y qué tan significativas son?

Miembro del Comité Guerrero: No hay un cronograma establecido porque el programa aún no se ha iniciado; sin embargo, aún se está diseñando. Si tiene algún comentario, por favor, háganoslo saber.

Miembro de la Comunidad Espinoza: ¿El Programa RRIP funcionará con el Control de Alquileres?

Directora de Desarrollo Comunitario, Lina Velasco: El RRIP existe desde hace varios años; sin embargo, ahora se ha ampliado para incluir viviendas asequibles. Anteriormente, las viviendas asequibles estaban exentas, pero surgieron problemas, por lo que ahora estamos integrando estas propiedades en nuestro programa. Actualmente, el programa utiliza contratistas para realizar las inspecciones, pero buscamos implementarlo internamente. Este programa se centra en la calidad de las viviendas y prioriza la seguridad para la ocupación, incluyendo problemas como la falta de saneamiento y el cumplimiento de los estándares mínimos de habitabilidad. El programa también trabajará en incentivos para que los propietarios realicen mejoras de eficiencia energética.

Miembro de la Comunidad Espinoza: ¿Podríamos tener una presentación de la Ciudad de Richmond sobre este programa?

Miembro del Comité Guerrero: Sí, contaremos con la presentación de Desarrollo Comunitario y la Alianza de Californianos para el Empoderamiento Comunitario (ACCE).

Miembro de la Comunidad: ¿Cómo puedo ser miembro de la Junta Directiva de Groundwork? ¿Existen requisitos?

Miembro del Comité Castillo: Cualquier persona apasionada e interesada en el voluntariado en su comunidad sería una buena opción, especialmente si tiene experiencia laboral en organizaciones sin fines de lucro y vive en Richmond u otras comunidades atendidas por Groundwork. Es un puesto de voluntario; la Junta Directiva se reúne una vez al mes de forma virtual (no hay reuniones presenciales). Cualquier habilidad o pasión que aportes puede ser aprovechada. Puedo compartir mi información de contacto después de la reunión si deseas más información sobre oportunidades de voluntariado.

Especialista del Proyecto Promotores de Salud Climática, Irma Peralta: ¿La campaña



California
Department of
Conservation



CALIFORNIA
STRATEGIC
GROWTH
COUNCIL

"Compra Local" es solo para empresas de Richmond?

Miembro del Comité Guerrero: Sí, esto es solo para residentes del Área del Proyecto TCC (vecindarios de Iron Triangle, Coronado y Santa Fe).

Miembro del Comité Floriano: Varios miembros de la comunidad mencionan que el sitio web richmondrisingca.org debería tener el progreso de la evaluación anual integrado en el mapa interactivo de la página principal. ¿Podríamos implementarlo?

Miembro del comité Guerrero: Discutiremos este trabajo con el equipo de UC Berkeley para ver cómo podemos integrarlo en el sitio web.

8. ASPECTOS DEL COMITÉ

8.1 Presentación del Informe Anual al SGC y al Ayuntamiento

El analista de proyectos de TCC, Matías Eusterbrock, presentó los informes anuales requeridos al SGC, específicamente el Informe Anual de Progreso y el Informe de Financiamiento Apalancado. El equipo de Richmond Rising enviará correos electrónicos la próxima semana a los líderes de proyecto con instrucciones y detalles adicionales. Además, los socios deben incluir el progreso del proyecto en la presentación que se presentará ante el Ayuntamiento de Richmond. Si bien la fecha de la presentación ante el Ayuntamiento aún se está determinando, se animó a los socios del proyecto a asistir y participar como copresentadores.

Miembro del Comité Cantave: ¿Cuándo se realizará la presentación ante el Ayuntamiento?

Analista de proyectos de TCC, Matías Eusterbrock: Esto aún está en progreso, pero octubre es una fecha razonable.

8.2 Informe sobre el paseo en bicicleta Rich City Rides

Gaby Zacarías López, Gerente del Proyecto de Jóvenes Becarios, y Leslie Poblano y Judah Gant, Jóvenes Becarios, presentaron el primer evento de ciclismo y senderismo de Jóvenes Becarios. Rich City Rides se asoció con Moving Forward, Fierce Advocates, Lifelong Medical y Richmond Rising para organizar este evento. Los residentes de la comunidad participaron en un exitoso evento de ciclismo y senderismo que incluyó Lucas Park, Point Richmond y Keller Beach en Richmond.

Miembro del Comité Castillo: ¿Nos comunicamos contigo [Gaby] si queremos publicar información del evento en el Instagram de Richmond Rising?

Gerente del Proyecto de Jóvenes Becarios Gaby Zacarías López: No, por



California
Department of
Conservation



CALIFORNIA
STRATEGIC
GROWTH
COUNCIL

favor, asegúrate de comunicarte con Eduardo Romero, pasante de TCC, si deseas publicar información en Instagram.

Miembro del Comité Floriano: Al igual que Castillo, ¿cómo pueden los socios del proyecto involucrarse más en el Instagram de Richmond Rising?

Gerente del Proyecto de Jóvenes Becarios Gaby Zacarías López: Por favor, asegúrate de comunicarte con Eduardo. Eduardo, ¿podrías compartir tu correo electrónico?

Pasante de TCC Eduardo Romero: Sí, soy eduardo_romero@ci.richmond.ca.us

9. SOLICITUDES DE ORDEN DEL DÍA PARA LA PRÓXIMA REUNIÓN

Irma Peralta, Especialista del Proyecto de Promotores de Salud Climática: ¿Existe alguna manera de colaborar con organizaciones de salud mental para brindar recursos a los miembros de la comunidad afectados por las redadas de ICE y la nueva administración presidencial?

Miembro del Comité Guerrero: Quizás podamos encontrar socios que puedan hacerlo. La ciudad de Richmond no puede hacerlo, pero ¿podría Lifelong Medical brindar orientación sobre los servicios necesarios y disponibles?

Irma Peralta, Especialista del Proyecto de Promotores de Salud Climática: Sí, pero también quería comentar esto al grupo por si alguien más tiene información adicional.

Gerente del Proyecto de Jóvenes Becarios Gaby Zacarías López: En cuanto a recursos de inmigración, a veces las organizaciones benéficas católicas ofrecen servicios gratuitos, por lo que podrían brindar ayuda.

Miembro del Comité Guerrero: Puedo preguntar si alguna organización benéfica católica está dispuesta a presentar.

Miembro de la Comunidad Becker: El Condado de Contra Costa organizará un evento en el Contra Costa College el sábado 26 de julio, relacionado con temas de inmigración. Se tratarán principalmente temas legales, pero habrá muchos recursos disponibles relacionados con los cambios en el gobierno federal. Este evento es gratuito para el público.

Miembro del Comité Guerrero: El equipo del Kit de Herramientas ADU podría presentar información sobre el último borrador del Kit de Herramientas ADU en la próxima reunión del CSC.

Miembro del Comité Cantave: Para nuestra próxima reunión, el video promocional de GRID debería estar listo. ¿Podría GRID presentar este video en la próxima reunión?



California
Department of
Conservation



CALIFORNIA
STRATEGIC
GROWTH
COUNCIL

Miembro del Comité Guerrero: Sí.

Miembro del Comité Guerrero: Miembro de la Comunidad Becker, ¿le gustaría que incluyéramos una acción relacionada con el reconocimiento de tierras y el impuesto predial Shuumi?

Miembro de la Comunidad Becker: Sí.

10. ANUNCIOS GENERALES

Salma Berumen, Gerente de la Comunidad de Ride Today: Ride Today ha cambiado el horario de servicio de bicicletas de 6:00 a. m. a 1:00 p. m. entre semana a 8:00 a. m. a 6:00 p. m. de lunes a viernes y de 12:00 p. m. a 6:00 p. m. los sábados y domingos. Este cambio se realizó para adaptarse a las horas de mayor afluencia de usuarios.

Miembro del Comité Guerrero: Matías y yo presentaremos virtualmente sobre la organización y facilitación de la reunión del CSC a otros beneficiarios del TCC el 14 de julio de 2025. Por favor, avísenos si desea una invitación.

11. LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN

La sesión se levantó a las 7:30 PM.